




uw brief van:  
uw kenmerk:  
ons kenmerk: B-2010-4099  
behandeld door:   
bijlage(n):  
onderwerp: Inlichten uitstel


Maurik, 29 maart 2010

verzonden:

Geachte 

Uw aandacht vestig ik op twee zaken.

Ten eerste geef ik u een update van de stand van zaken rondom het project Lingemeer. Van de Raad van State ontvingen wij het bericht dat de uitspraak nogmaals zes weken op zich laat wachten. In de bijlage vindt u de tekst die in het Raadsjournaal van 19 maart jl. stond.

Als tweede onderwerp stel ik u in kennis over een wisseling van de projectleiders binnen de gemeente Buren. Dit houdt in, dat ik vanaf 1 maart me met het project Lingemeer bezighoud. De projectassistente blijft 

Op korte termijn organiseer ik een kennismakingsbijeenkomst.

Namens burgemeester en wethouders van Buren,

Met vriendelijke groet,



## ***Raad van State heeft nog zes weken nodig***

**Op 28 januari 2010 zijn bij de Raad van State twee beroepschriften behandeld tegen het provinciale besluit het bestemmingsplan “Woongebied Lingemeer” goed te keuren. Normaal gesproken doet de Raad binnen zes weken na de zitting uitspraak. Afgelopen week ontving de gemeente echter bericht dat de Raad deze termijn met nogmaals zes weken verlengt.**

De kwestie waarover de RvS moet beslissen, is of een geurverordening noodzakelijk is, in verband met de nabijheid van een agrarische onderneming.

Als de RvS in haar uitspraak aangeeft dat een geurverordening noodzakelijk is, dan kan een consequentie zijn dat voor waarschijnlijk 24 woningen het oude bestemmingsplan “Park Lingemeer 1997” geldend blijft. Hierdoor zou voor deze 24 woningen vooralsnog de bestemming „recreatiewoning” gelden.

Voor de andere woningen op Lingemeer zou dan de bestemming voor permanent gebruik gelden.

Vooralsnog moeten we wachten op de uitspraak van de Raad van State. We verwachten die begin mei en stellen u te zijner tijd uiteraard zo spoedig mogelijk op de hoogte.