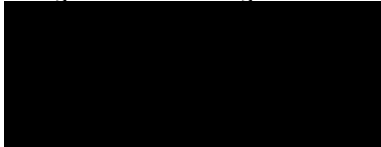




Retouradres: Postbus 6267, 4000 HG Tiel

Lingemeer Holding BV



Onderwerp  
**Handhavingsbesluit**

Geachte 

Wij hebben u in onze brief van 24 oktober 2010 op de hoogte gebracht van ons voornemen om over te gaan tot het opleggen van een last onder dwangsom voor uw perceel op de T-splitsing Betuwe Singel met de Batouwe Singel, kadastrale aanduiding gemeente Lienden sectie O, nummer 1314, coördinaten 162561-437255 in Lienden. Dit in verband met overtredingen van artikel 5 van het Besluit Bodemkwaliteit (Bbk) en artikel 14 'bestemming Groen' van het vigerende bestemmingsplan Kernen Buren.

Wij hebben in onze brief toegelicht waarom u dit voornemen hebt gekregen. U hebt de gelegenheid gekregen om uw zienswijze over dit voornemen aan ons kenbaar te maken. Van deze mogelijkheid hebt u geen gebruik gemaakt.

### **Besluit**

Wij hebben op grond van artikel 5:32 van de Algemene wet bestuursrecht besloten een last onder dwangsom op te leggen.

### **Last**

Wij gelasten u de overtreding van artikel 5 Bbk en artikel 14 van het vigerende bestemmingsplan Kernen Buren ongedaan te maken door:

1. Het gronddepot welke zich op uw perceel op de T-splitsing Betuwe Singel met de Batouwe Singel, kadastrale aanduiding gemeente Lienden sectie O, nummer 1314, coördinaten 162561-437255 in Lienden bevindt, overeenkomstig artikel 38 en artikel 40 Bbk te laten verwijderen.

Alvorens u het gronddepot laat afvoeren, verzoeken wij u om via het emailadres [ingekomenpost@odrivierenland.nl](mailto:ingekomenpost@odrivierenland.nl) o.v.v. zaaknummer 021467435, aan ons door te geven wanneer de grond wordt afgevoerd en door wie.

### **Begunstigingstermijn**

Wij gelasten u bij dezen het gronddepot te verwijderen binnen een termijn van **zes weken na** dagtekening van deze brief. Wij stellen de termijn zo dat u voldoende tijd heeft om de overtredingen van artikel 5

Datum  
18-11-2016

Pagina  
1 van 4

Ons kenmerk  
021467435

Behandeld door  


**Omgevingsdienst Rivierenland**

Burg. van Lidth de Jeudelaan 3  
4001 VK Tiel  
Postbus 6267  
4000 HG Tiel

T 0344 – 579 314

E  
[ingekomenpost@odrivierenland.nl](mailto:ingekomenpost@odrivierenland.nl)  
[www.odrivierenland.nl](http://www.odrivierenland.nl)

**KvK** 56452500  
**IBAN** NL49BNGH0285157841  
**BTW** NL 8521.32.104.B.01

van het Bbk en artikel 14 van het bestemmingsplan Kernen Buren te beëindigen en beëindigd te houden.

Datum  
18-11-2016

pagina  
2 van 4

Ons kenmerk  
021467435

### **Hoogte dwangsom**

Als na afloop van de begunstigingstermijnen blijkt dat u niet aan de lastgeving heeft voldaan, dan verbeurd u een dwangsom verbeurd. Wij zijn van plan de hoogte van de dwangsom € [REDACTED] ineens. De hoogte van de dwangsom staat in redelijke verhouding tot het geschonden belang en de beoogde werking. De hoogte van de dwangsom staat in redelijke verhouding tot het geschonden belang en de beoogde werking. Hierbij is aansluiting gezocht bij het Regionaal beleidskader uitvoering VTH-taken Regio Rivierenland (2015-2019).

### **Bevoegdheid**

Op grond van de artikelen 125 Gemeentewet in samenhang met artikel 5:32 en verder van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 5.2 van de Wabo zijn wij bevoegd om aan u een last onder dwangsom op te leggen.

### **Overwegingen**

#### *Legalisatie is niet mogelijk*

De gronden waarop zich de opslag bevindt heeft op basis van het bestemmingsplan Kernen Buren de bestemming "Groen", artikel 14". Gronden met de bestemming Groen zijn o.a. bestemd voor groenvoorzieningen en bermen (sub a) Op de bestemming Groen past niet de aanwezigheid van een gronddepot. Verder is er geen functie voor een definitieve toepassing van grond op die plek te verzinnen.

#### *Belangenafweging*

Ons belang om handhavend op te treden wordt onder andere ingegeven door:

- het (algemeen) belang dat volgt uit de bedoeling van de wetgever met de vaststelling van de wettelijke regeling;
- het voorkomen van ongewenste precedentwerking;
- het belang van derden (omwonenden) dat overtredingen worden beëindigd;
- rechtspraak van de bestuursrechter die de overheid verplicht tot naleving van wet- en regelgeving (beginselplicht tot handhaving).

Uw belang bij voortzetting van de overtreding weegt niet op tegen de hierboven genoemde belangen.

Wij voeren een consequent beleid met betrekking tot de handhaving van wet- en regelgeving. In geval van overtredingen maken wij zo nodig steeds gebruik van de bevoegdheid tot het nemen van bestuursrechtelijke sanctiemaatregelen. Slechts onder bijzondere omstandigheden kunnen wij hiervan af zien. Dit kan zich voordoen als concreet zicht op legalisatie bestaat. Voorts kan handhavend optreden zodanig onevenredig zijn in verhouding tot de daarmee te dienen belangen dat van optreden in die concrete situatie behoort te worden afgezien. Nu er geen zicht is op legalisatie en er bovendien geen sprake is van onevenredigheid, is handhavend optreden in dit geval gerechtvaardigd.

#### *Overtreder*

Wij schrijven u aan omdat u het als eigenaar /inrichtinghouder in uw macht heeft om de overtreding te beëindigen.

### **Inwerkingtreding**

Deze beschikking treedt in werking op de dag, na de dag, waarop deze door verzending aan u bekend is gemaakt.

### **Zakelijke werking**

Dit besluit geldt ook voor uw eventuele rechtsopvolger en iedere verdere rechtsopvolger (zakelijke werking). Dit is gebaseerd op artikel 5:18 van de Wabo.

Datum  
18-11-2016

pagina  
3 van 4

Ons kenmerk  
021467435

### **Bent u het niet eens met dit besluit?**

Dan kunt u schriftelijk bezwaar maken bij de gemeente Buren. Zo'n schriftelijk stuk heet een bezwaarschrift.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is zes weken. Deze termijn begint op de dag na de bekendmaking van het besluit.

In uw bezwaarschrift moet u in ieder geval vermelden:

- o uw naam en adres;
- o de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft;
- o een omschrijving van de beslissing waartegen u bezwaar wilt maken;
- o de reden waarom u bezwaar maakt;
- o uw handtekening. U moet het bezwaarschrift ondertekenen.

Wilt u op de envelop duidelijk vermelden: 'bezwaarschrift'?

### *Voorlopige voorziening*

Tijdens de bezwaarschriftprocedure geldt de genomen beslissing. Het kan zijn dat deze beslissing intussen onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt dan tijdens de bezwaarschriftprocedure de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. Dit betekent dat een speciale regeling kan worden getroffen voor de periode dat het bezwaarschrift nog in behandeling is.

Let op: u kunt alleen om een voorlopige voorziening vragen als u daarnaast ook al een bezwaarprocedure heeft lopen.

Een verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Team bestuursrecht, postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

Aan de procedure voor een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Voor informatie over de actuele tarieven voor griffierecht kunt u de website van de rechtbank raadplegen ([www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl)) of de rechtbank bellen (026 - 359 2000).

### **Tot slot**

Heeft u vragen, neem dan gerust contact op met [REDACTED], bereikbaar op telefoonnummer [REDACTED]. Hij beantwoordt uw vragen graag.

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en Wethouders van de gemeente Buren,  
Namens deze,



Waarnemend coördinator Omgevingsdienst Rivierenland

Datum  
18-11-2016

pagina  
4 van 4

Ons kenmerk  
021467435