

Van: ██████████
Verzonden: maandag 30 november 2020 13:38
Aan: '██████████@gelderlander.nl'
Onderwerp: RE: [unencrypted] Raadsjournaal, 26 november 2020

Hoi ████████,

Hierbij de antwoorden op jouw vragen over de ruimtelijke projecten namens de wethouder. Op de zorgmolen de Hoop kom ik vanmiddag terug. Daar moet ik nog een puntje voor afstemmen.

- **Wielsche Dreef**
 - Wat is de stand van zaken? Wat is het plan? Wat gaat er gebeuren?

Het college van burgemeester en wethouders verleent in principe medewerking aan een planologische procedure om het initiatief voor een recreatiepark mogelijk te maken. Voorwaarden zijn wel dat het project haalbaar is en de ontwikkelaars een goede omgevingsdialoog voeren met de inwoners van Eck en Wiel. Op dit moment is de ontwikkelaar bezig met het voorbereiden van de omgevingsdialoog. Als gemeente zijn we hierbij betrokken om met de ontwikkelaars mee te denken, maar het is aan de ontwikkelaar om de omgevingsdialoog te laten plaatsvinden.

- **Roodvoet**
 - Waarom wordt het plan gestaakt? Hoe gaat dit project verder?

Het college heeft in juni 2020 besloten principemedewerking te verlenen voor het onderzoeken van de haalbaarheid van een nieuwe recreatiepark bij de oude steenfabriek Roodvoet. De betreffende initiatiefnemer heeft geen overeenstemming kunnen bereiken met de eigenaar van de grond. Het college staat nog steeds achter het principebesluit. Indien een andere partij zich meldt kan het haalbaarheidsonderzoek worden vervolgd. De eigenaar van de oude steenfabriek is op dit moment in gesprek met eventuele gegadigden.

- **Peerenbosch**
 - Wat zijn de plannen?

De initiatiefnemer van Landgoed Het Peerenbosch in Erichem wil een landgoed met zes woningen in de vrije sector en veertien levensloopbestendige sociale huurwoningen creëren. Het is de bedoeling dat het landgoed na realisatie wordt opengesteld. Het college van burgemeester en wethouders kijkt positief naar deze ontwikkeling.

Het plan is om in 2022 te starten met de realisatie van een nieuw landgoed in Erichem. Op dit landgoed aan de Erichemseweg komen maximaal zes woningen. Een voorwaarde is dat er naast deze zes koopwoningen ook veertien goedkope levensloopbestendige huurwoningen worden gebouwd aan de Mierlingsestraat in Erichem. De huur van deze woningen mag maximaal tot de sociale huur toeslaggrens reiken. De ontwikkelaar zal de huurwoningen na realisatie verkopen aan woningstichting Thius.

Om beide ontwikkelingen mogelijk te maken dient het bestemmingsplan te worden gewijzigd. Het is de planning dat de planologische procedure in 2021 wordt gevolgd. De gemeenteraad dient het bestemmingsplan uiteindelijk gewijzigd vast te stellen.

Wethouder ruimtelijke ontwikkelingen, ██████████, is blij dat Peerenbosch in beweging is: "De locatie van het landgoed is een mooie plek om zes luxe woningen te

bouwen, maar we vinden het ook belangrijk dat er goedkopere woningen te vinden zijn. De huurwoningen aan de Mierlingsestraat leveren daarom een belangrijke bijdrage aan de doelstelling in het huisvestigingsbeleid.”

Succes!

Met vriendelijke groet,

██████████
Junior communicatiemedewerker
Gemeente Buren

T: 140344

E: ██████████@Buren.nl

W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

 denk aan het milieu - dit mailtje printen is niet altijd nodig

Van: ██████████ [<mailto:██████████@gelderlander.nl>]

Verzonden: maandag 30 november 2020 11:21

Aan: ██████████

Onderwerp: Re: [unencrypted] Raadsjournaal, 26 november 2020

Hallo ██████████

dankjewel. Heb je voor mij ook de antwoorden op de vragen die ik gesteld had?

vriendelijke groet

██████████

Op ma 30 nov. 2020 om 10:34 schreef ██████████ <██████████@buren.nl>:

Beste lezer,

Hierbij ontvangt u het Raadsjournaal van 26 november 2020.

Met vriendelijke groet,

■■■■■■ ■■■■■■
Junior communicatiemedewerker
Gemeente Buren



T: 140344
E: ■■■■■■@Buren.nl
W: www.buren.nl

De Wetering 1
4021 VZ Maurik

Postbus 23
4020 BA Maurik



Disclaimer:

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

 denk aan het milieu - dit mailtje printen is niet altijd nodig

Elke e-mail die de gemeente Buren ontvangt wordt vertrouwelijk behandeld. Het is echter niet helemaal uit te sluiten dat een e-mail door derden ingezien wordt. De gemeente Buren kan in geen enkel geval hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Informatie over de gebruiksvoorwaarden die van toepassing zijn op het e-mailverkeer van en met de gemeente Buren vindt u op onze website. De gemeente Buren zet zich in voor een schonere wereld en een leefbaar klimaat. Wij vragen u dan ook aan het milieu te denken, voordat u besluit deze e-mail te printen.

Vanwege de coronacrisis zijn onze openingstijden aangepast. Op onze website leest u, wanneer en waarvoor u in het gemeentehuis terecht kan. En wanneer we telefonisch bereikbaar zijn. Daarnaast

vindt u op onze website informatie over de landelijke maatregelen en de gevolgen daarvan voor
onder meer ondernemers. Kijk op www.buren.nl

--

Eric Wijnacker

verslaggever Rivierenland/Vallei



Frederik van de Paltshof 44

3911 LB Rhenen

T +31 (0)88 013 0860

M +31 (0)6 22395086

e.wijnacker@gelderlander.nl

dpgmedia.nl

