

## TOELICHTING AANVRAAG

PROJECT : De Loswal  
PROJECTNUMMER : P20-1005

ONDERWERP : Aanvulling aanvraag omgevingsvergunning (0214153464)

DATUM : 17 maart 2021  
OPGESTELD DOOR : ██████████

---

### 1.1 Aanleiding en doel

De Loswal, Rijnbandijk 36 in Maurik is voornemens een deel van haar park her in te richten. Voor de uitvoering van werkzaamheden is een omgevingsvergunning aangevraagd. Per brief van 11-02-2021 zijn door de Omgevingsdienst aanvullende gegevens gevraagd. Doel van deze notitie is daar invulling aan te geven.

### 1.2 Stikstofberekening

Voor de ontwikkeling is een stikstofberekening opgesteld. Deze is separaat toegevoegd. Hieruit blijkt dat de ontwikkeling niet leidt tot een toename van stikstofdepositie op het aangrenzend Natura 2000 gebied.

### 1.3 Archeologie

Een deel van het plangebied heeft een Dubbelbestemming Waarde Archeologie 2. Hiervoor geldt een ondergrens van 2.000 m<sup>2</sup> in combinatie met 30 cm. De volgende graafwerkzaamheden en nieuwe verhardingen worden verricht c.q. aangelegd binnen de dubbelbestemming archeologie:

BETREFT	OPP (M <sup>2</sup> ) DIEPER DAN 30 CM	OPP (M <sup>2</sup> ) < 30 CM
Wegen		690
Kabels en leidingen - nieuw - nieuw tracé	120	
Kabels en leidingen - aansluitingen recreatieverblijven	102	
Stelconplaten voor onder recreatieverblijven		580
Totaal	222	1.270

### 1.4 Tekeningen

In de bijlage zijn diverse aanvullende tekeningen toegevoegd met onder andere:

- › Indeling
- › Bestaande kabels en leidingen tracé
- › Doorsnedes