



Aan

Gemeente Buren, [REDACTED]

Van

ODR, [REDACTED]

Onderwerp

Burensestraat 2 in Kapel-Avezaath

Inleiding

Gemeente Buren heeft ons op 7 juni 2017 om advies gevraagd. Het advies betreft het bepalen van de maximale mogelijkheden voor het houden van dieren aan de Burensestraat 2 te Kapel-Avezaath.

Advies

Wij adviseren u:

De maximale mogelijkheden zijn:

1. Een reëel maximum aantal vleesvarkens: 11.000
2. Een reëel maximum aantal vleesstieren: 3.055
3. Een reëel maximum aantal legkippen: 110.160

Argumenten

Vleesvarkens

Het totale bouwvlak is ongeveer 8.740 m² groot.

Dit oppervlak is echter niet geheel bruikbaar voor het realiseren van stallen. De gemeente geeft aan dat ongeveer 7.000 m² van het bouwvlak beschikbaar is voor het realiseren van stallen. Zie onderstaande figuur.



Ook dit oppervlak is niet geheel in te zetten voor het realiseren van stallen. Dit wordt veroorzaakt door ruimte die benodigd is voor transporten, voedersilo's en dergelijke. Wij schatten in dat ongeveer 6.500 m² bruikbaar is als stal (1 gebouw).

Als leefoppervlak hebben wij de minimale oppervlakte per dier genomen zoals deze zijn opgenomen op de site van de rijksdienst voor Ondernemend Nederland:

<http://www.rvo.nl/onderwerpen/agrarisch-ondernemen/dieren/dierenwelzijn/welzijnseisen-voor-dieren>
Het minimale leefoppervlak voor vleesvarkens is 1 m² per dier van meer dan 110 kg.

Datum

19 juni 2017

Pagina

1 van 2

Ons kenmerk

021485544

Uw kenmerk

Behandeld door

[REDACTED]

Omgevingsdienst Rivierenland

Burg. van Lidth de Jeudelaan 3
4001 VK Tiel
Postbus 6267
4000 HG Tiel

T 0344 – 579 314

E ingekomenpost@odrivierenland.nl
www.odrivierenland.nl

KvK 56452500

IBAN NL49BNGH0285157841

BTW NL 8521.32.104.B.01

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om stallen te bouwen die een goothoogte hebben van 7,0 meter en een nokhoogte van 12,0 meter. Deze bebouwingsmogelijkheden maken het mogelijk om een stal met 2 bouwlagen te realiseren. Het totaal oppervlak (2 bouwlagen) beschikbaar voor de varkens zal dan ongeveer 11.000 m² zijn (ongeveer 2.000 m² zal niet als leefruimte te gebruiken zijn wegens loopgangen, bouwkundige voorzieningen en dergelijke).

Datum
19 juni 2017

pagina
2 van 2

Ons kenmerk
021485544

Uitgaande van een maximaal leefoppervlak voor de varkens van 11.000 m² resulteert dit in een maximaal aantal vleesvarkens van 11.000 stuks.

Vleesstieren

Als basis voor het beschikbaar leefoppervlak worden de bovengenoemde argumenten gehanteerd. Bij vleesvarkens is het niet ongewoon om te kiezen voor stallen in 2 bouwlagen. Voor vleeskalveren ligt dit anders. Deze worden gewoonlijk gehouden in 1 bouwlaag.

Uitgaande van een bruikbaar leefoppervlak in de stal van 5.500 m² resulteert dit in een maximale veebezetting (vleeskalveren) van 3.055 dieren.

Kippen

Evenals bij varkens is het niet ongebruikelijk om stallen te realiseren in 2 bouwlagen. Tevens is bij pluimveestallen een groter gedeelte van het staloppervlak bruikbaar als leefgebied voor de dieren. Wij schatten dat het leefgebied voor de dieren ca. 6.800 m² per laag is. In totaal is er dus een vloeroppervlak aanwezig van 13.600 m² in 2 lagen.

Per m² mogen maximaal 9 legkippen gehuisvest worden in een volièrehuisvestingsysteem. Volièresystemen zijn stalsystemen met meerdere plateau's die meetellen als leefoppervlak. Daarentegen is er eveneens vloeroppervlak in de stal die niet bruikbaar is als leefoppervlak (denk aan mestbanden).

Wij schatten in dat 90% van het bruikbare oppervlak geschikt is als leefoppervlak.

Het aantal maximaal te houden dieren is als volgt berekend: 13.600 * 90% * 9 dieren per m² = 110.160 legkippen.

In de praktijk zal men bij legkippen er zeker voor kiezen om kleinere stallen te realiseren om zo het risico van o.a. dierziektes te verkleinen.

Kanttekeningen

Bovenstaande berekeningen zijn gebaseerd op een bouwvlak oppervlakte van ca. 7.000 m². Het gehele bouwvlak is echter ca. 8.600 m² groot. Wij kunnen ons voorstellen dat een ondernemer meer ruimte voor de stallen gaat gebruiken dat de aangegeven 7.000 m².

Documenten

Voor het advies hebben wij de volgende documenten ontvangen:

- Opdrachtformulier [REDACTED] aan Ingekomenpost.

Bijlage(n)

geen