

ADVIES BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN BUREN

DATUM	BEHANDELEND AMBTENAAR	AFDELING	NUMMER
3 maart 2016	Christa van Onna	Bedrijfsvoering - Juridische zaken	B&W/16/01922 Z16-41136

Onderwerp	vaststellen naamgeving openbare ruimten					
voorgesteld besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. openbare ruimte Kroonheuvel in Ommeren vast te stellen in het nieuwe plan 'kroonheuvel' 2. gedeelte van Zoelensestraatje in Zoelen te hernoemen tot Strandboulevard 3. openbare ruimte Kanaalweg in Maurik vast te stellen 4. openbare ruimte Kanaalweg in Rijswijk vast te stellen 5. openbare ruimte Nieuweweg in Rijswijk vast te stellen 					
openbaar	O.R./ G.O.	voorbespreking	raadsvergadering	par. Bedrijfsvoering	par. Inwonerszaken	par. Ruimte
ja				0	0	1

voorlichting	begr. wijz/ budgetnr.	paraaf ambtenaar	afdelingshoofd	concern controller	besluit burgemeester en wethouders d.d. 15-03-2016 nr. 2
0		<i>CS</i>	<i>akk</i> <i>8-3-16</i>	<i>aant</i> <i>8-3-16</i>	
Portefeuillehouder	pfn.	akkoord	bespreken	<i>Voorstel 2 aangehouden; voorstellen 1, 3, 4 en 5 akkoord</i>	
J.A. de Boer MSc					
S.T. Klein - de Jong					
S. van Alfen					
H.N. de Ronde	x				
mr. A.M.T. Vreman					
mr. R.P. van der Starre					

Inleiding

Binnen de Wet Basisregistratie van adressen en gebouwen (Wet BAG) dienen alle gebouwen opgenomen te worden in een register en waar nodig voorzien te worden van een adres met huisnummer. In sommige gevallen is de vindbaarheid van een pand zo onduidelijk dat er een nieuwe openbare ruimte (straatnaam) moet worden vastgesteld. Dit kan ook door een gedeelte van een bestaande straatnaam te hernoemen.

In een aantal gevallen is gebleken dat bestaande straatnamen niet zijn opgenomen bij de opbouw van de BAG. Omdat aan deze straten geen panden lagen is dat niet fout. Nu blijkt dat er wel panden aan deze straat komen te liggen of al liggen is het van belang dat deze bestaande straatnamen alsnog in de BAG worden geregistreerd. Daarvoor moet de openbare ruimte (straatnaam) worden vastgesteld.

De termijn voor terinzagelegging van het nieuwbouwplan de Kroonheuvel in Ommeren loopt af. Binnen het plan bevinden zich een tiental woningen aan een doodlopend straatje. Dit doodlopend straatje is een zijstraat van de Dokter Guepinlaan in Ommeren. Om deze woningen straks een huisnummer te geven is het nodig dat voor het doodlopende straatje een nieuwe straatnaam wordt vastgesteld.

Doel / meetbaar effect

De vindbaarheid van de openbare ruimte te bevorderen en daarmee de bereikbaarheid van de panden van de huidige bewoners te vergroten.

Argumenten

- 1.1 *Uitvoering van plan 'Kroonheuvel' levert een ongewenst effect op voor de vindbaarheid van de nieuwe bewoners. De nieuwbouw woningen komen aan een doodlopend straatje te liggen. Dit doodlopend straatje is een zijstraat van de Dokter Guepintlaan in Ommeren. Om te zorgen dat de nieuwe woningen straks vindbaar zijn is het nodig om een nieuwe openbare ruimte (straatnaam) vast te stellen, namelijk Kroonheuvel.*
- 1.2 *De huidige openbare ruimte Zoelensestraatje in Zoelen is geen doorlopende straat wat een ongewenst effect oplevert betreffende de vindbaarheid van panden. Het Zoelensestraatje in Zoelen wordt onderbroken door de Provincialeweg N320. Dit heeft tot gevolg dat de panden Zoelensestraatje 3a en 5 ten noorden van de Provincialeweg N320 liggen en Zoelensestraatje 3 ten zuiden van de Provincialeweg. Zoelensestraatje 1 komt niet in de BAG voor. De eigenaar van Zoelensestraatje 3 geeft aan dat hij veel klachten ontvangt van bezoekers die zijn bedrijf niet kunnen vinden. De eigenaar heeft dan ook een verzoek ingediend voor hernoemen van de straat. Door een gedeelte van het Zoelensestraatje, dat ten zuiden van de Provincialeweg ligt, te hernoemen tot Strandboulevard zal de vindbaarheid van het bedrijf vergroot worden.*
- 1.3 *De openbare ruimte Kanaalweg in Maurik is niet opgenomen in de BAG wat een ongewenst effect oplevert betreffende de vindbaarheid van panden. In de voormalige gemeente Maurik is de straatnaam Kanaalweg vastgesteld. Omdat aan deze straat geen panden liggen is deze straatnaam niet meegenomen in de opbouw van het BAG-bestand. Uit onderzoek is gebleken dat er nu wel een pand aan deze straat ligt, die volgens de regels van de Wet BAG een adres moet krijgen. Het is dus van belang de straatnaam Kanaalweg in Maurik alsnog op te voeren in het BAG-bestand. Hiervoor is het nodig om de openbare ruimte (straatnaam) Kanaalweg in Maurik vast te stellen.*
- 1.4 *De openbare ruimte Kanaalweg in Rijswijk is niet opgenomen in de BAG wat een ongewenst effect oplevert betreffende de vindbaarheid van panden. In de voormalige gemeente Maurik is de straatnaam Kanaalweg vastgesteld. Omdat aan deze straat geen panden liggen is deze straatnaam niet meegenomen in de opbouw van het BAG-bestand. Er is een vergunning aangevraagd voor het bouwen van een pand dat komt te liggen aan de Kanaalweg in Rijswijk. Om dit pand bij het verlenen van de vergunning een adres toe te kennen is het van belang dat de straatnaam Kanaalweg in Rijswijk alsnog wordt opgevoerd in het BAG-bestand. Hiervoor is het nodig om de openbare ruimte (straatnaam) Kanaalweg in Rijswijk vast te stellen.*
- 1.5 *De openbare ruimte Nieuweweg in Rijswijk is niet opgenomen in de BAG wat een ongewenst effect oplevert betreffende de vindbaarheid van panden. In de voormalige gemeente Maurik is de straatnaam Nieuweweg vastgesteld. Omdat aan deze straat geen panden liggen is deze straatnaam niet meegenomen in de opbouw van het BAG-bestand. Uit onderzoek is gebleken dat er nu wel een pand aan deze straat ligt, die volgens de regels van de Wet BAG een adres moet krijgen. Het is dus van belang de straatnaam Nieuweweg in Rijswijk alsnog op te voeren in het BAG-bestand. Hiervoor is het nodig om de openbare ruimte (straatnaam) Nieuweweg in Rijswijk vast te stellen.*

Kantttekeningen

- 1.1 *Geen.*

Financiën

De kosten voor de extra straatnaamborden maken onderdeel uit van het bestaande beheerbudget voor Verkeer en Vervoer

Uitvoering

- Planning
Binnen 4 dagen na besluitdatum de nieuwe openbare ruimten verwerken in de BAG-applicatie en aanbieden aan de Landelijke Voorziening.

- Communicatie
Na besluitvorming belanghebbenden hiervan op de hoogte stellen.
- Evaluatie
Niet van toepassing.

Burgerparticipatie

Er contact geweest met de eigenaar van Zoelensestraatje 3 te Zoelen. Het voorliggend voorstel komt volledig aan zijn wensen tegemoet.

Deregulering

Er komen geen regels bij.

Achtergrondinformatie

Geen.

Populaire samenvatting

De openbare ruimte Kroonheuvel vast te stellen voor het doodlopend straatje in het nieuwbouwplan de Kroonheuvel in Ommeren.

Een gedeelte van de openbare ruimte Zoelensestraatje in Zoelen te hernoemen tot Strandboulevard zodat de vindbaarheid van de panden aan deze straat vergroot wordt.

De vindbaarheid van panden te vergroten door de volgende openbare ruimten vast te stellen:

- Kanaalweg in Maurik
- Kanaalweg in Rijswijk
- Nieuweweg in Rijswijk

Bijlagen:

1. Vaststellen openbare ruimte Kroonheuvel in Ommeren
2. Gedeeltelijk hernoemen straatnaambesluit Zoelensestraatje in Zoelen
3. Vaststellen openbare ruimte Kanaalweg in Maurik
4. Vaststellen openbare ruimte Kanaalweg in Rijswijk
5. Vaststellen openbare ruimte Nieuweweg in Rijswijk